

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số: 1344 /CCTHADS
V/v đề nghị chấm dứt và thanh lý
HĐ bán đấu giá vụ Trần Cũng

Hoài Nhơn, ngày 23 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt.
Địa chỉ: Lô 01 Võ Duy Dương, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 16/2024/QĐCNHGT-DS ngày 24/6/2024 của
Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 90/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05
tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài
Nhơn, tỉnh Bình Định.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 159/2025/111/CT.VNA.BĐ ngày
24/3/2025 của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá VNA, địa chỉ 76 Dương
Quảng Hàm, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2025/HĐDVĐGTS ngày
31/3/2025 đã ký giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn
và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt.

Căn cứ Thông báo số 09/TB-ĐGKV ngày 05/4/2025 của Công ty Đấu giá
Hợp danh Kiều Việt về việc đấu giá tài sản thi hành án;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá tài sản ngày 03/4/2025 của Công ty Đấu giá
Hợp danh Kiều Việt;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giữa các bên đương sự ngày 23/4/2025, Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn kính đề nghị Công ty đấu
giá hợp danh Kiều Việt, địa chỉ Lô 01 Võ Duy Dương, phường Quang Trung,
thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định phối hợp thực hiện các nội dung sau:

1-Chấm dứt việc tổ chức bán đấu giá Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà
ở và tài sản khác gắn liền với đất có sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS 02460 do
Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 29/8/2016 cho vợ chồng
ông Trần Cũng, sinh năm 1950, bà Văn Thị Lộc, sinh năm 1956 ở địa chỉ: khu phố
Nhuận An Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định tại thửa
đất số 1193, tờ bản đồ số 09 tại khu phố Nhuận An Đông, phường Hoài Hương, thị
xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2-Thanh lý Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2025/HĐDVĐGTS ngày
31/3/2025 đã ký giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn

và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn sẽ thực hiện việc quyết toán theo quy định.

Rất mong sự quan tâm phối hợp của quý Công ty.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BD;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Anh Tình